ALEMAR Food Group a.s.

# **ALEMAR Food Group a.s.**

# 2. NACHTRAG ZUM EU-WACHSTUMSPROSPEKT



Dieser Zweiter Prospektnachtrag (der "Erste Prospektnachtrag") aktualisiert den EU-Wachstumsprospekt der ALEMAR Food Group a.s., mit Sitz in Rybná 682/14, Staré Město, 110 00 Prag 1, Steuernr. 099 94 262, LEI 315700L63KOVVLIKGM26, eingetragen im Handelsregister des Stadtgerichtes Prag unter der Registernummer B 28574 (der "Prospekt" und der "Emittent").

Der Prospekt wurde durch den Entscheidung der Tschechischen Nationalbank ("CNB") Nr.: 2024/048183/CNB/650 vom 24. April 2024 gebilligt, der am 27. April 2024 rechtskräftig geworden ist.

Der Ertse Prospektnachtrag wurde durch den Entscheidung der CNB Nr.: 2024/068184/CNB/650 vom 13. Juni 2024 gebilligt, der am 15. Juni 2024 rechtskräftig geworden ist.

Dieser Zweite Prospektnachtrag wurde am 14. Juni 2024 erstellt und durch einen Entscheidung der CNB genehmigt Nr. 2024/071965/CNB/650 zur Akte Nr. S-Sp-2024/00183/CNB/653 vom 24. Juni 2024, der am 26. Juni 2024 rechtskräftig geworden ist.

Dieser Zweite Prospektnachtrag aktualisiert den Prospekt gemäß Artikel 23 der Verordnung (EU) 2017/1129 des Europäischen Parlaments und des Rates über den Prospekt, der beim öffentlichen Angebot von Wertpapieren oder bei deren Zulassung zum Handel an einem geregelten Markt zu veröffentlichen ist und zur Aufhebung der Richtlinie 2003/71/EG ("Verordnung 2017/1129") und sollte immer zusammen mit dem Prospekt gelesen werden. Begriffe, die in diesem Ersten Prospektnachtrag nicht definiert sind, haben die ihnen im Prospekt zugewiesene Bedeutung.

Dieser Zweite Prospektnachtrag ändert die ändert die Informationen über die Dividendenpolitik des Emittenten.

Der Prospekt und alle Nachträge dazu sowie andere veröffentlichte Dokumente sind in elektronischer Form auf der Website des Emittenten www.alemarfoodgroup.cz und auf Anfrage in den Geschäftsräumen des Emittenten in Průmyslová 593, 664 63 Žabčice, Tschechische Republik, an Werktagen zwischen 9.00 und 16.00 Uhr kostenlos erhältlich.

# HINWEIS FÜR INVESTOREN

Anleger, die dem Kauf oder der Zeichnung von Anteilen vor der Veröffentlichung dieses Zweiten Prospektnachtrags zugestimmt haben, sind berechtigt, ihre Zustimmung zu widerrufen. Nur Anleger, die bereits vor der Veröffentlichung dieses ZweitenProspektnachtrags dem Kauf oder der Zeichnung von Anteilen zugestimmt haben und denen die Anteile zu dem Zeitpunkt, zu dem die wesentliche neue Tatsache, der wesentliche Fehler oder die wesentliche Ungenauigkeit entdeckt oder festgestellt wird, noch nicht geliefert wurden, haben das Recht, ihre Zustimmung zu widerrufen. Die Anleger können ihr Widerspruchsrecht innerhalb von drei Geschäftstagen nach der Veröffentlichung dieses Zweiten Prospektnachtrags bei der benannten Stelle ausüben. Diese Frist läuft am 1. Juli 2024 ab.

### **VERANTWORTLICHE PERSONEN**

Verantwortlich für die Richtigkeit und Vollständigkeit der in diesem Zweiten Prospeknachtrag enthaltenen Angaben ist der Emittent, ALEMAR Food Group a.s., mit Sitz in Rybná 682/14, Staré Město, 110 00 Prag 1, ID-Nr. 099 94 262, eingetragen im Handelsregister des Stadtgerichts Prag unter der Registernummer B 28574, für die ein Mitglied des Verwaltungsrats handelt.

Der Emittent versichert nach bestem Wissen und Gewissen, dass die im Zweiten Prospktnachtrag enthaltenen Angaben den Tatsachen entsprechen und keine Tatsachen ausgelassen worden sind, die ihre Bedeutung verändern würden.

Troubsko, den 14. 6. 2024

ALEMAR Food Group a.s., IČ: 09994262 Rybná 682/14, Praha, DIČ: CZ699007079

Platy od 1.1. 2024

Martin Ioan Košťál, člen správní rady

# ÄNDERUNGEN GEGENÜBER DEN ANGABEN IM PROSPEKT

Dieser Erste Prospektnachtrag ergänzt und aktualisiert die folgenden Abschnitte:

- 2. SPEZIELLE ZUSAMMENFASSUNG FÜR DEN EU-WACHSTUMSPROSPEKT
- **5 RISIKOFAKTOREN**
- 6 WERTPAPIERBEZOGENE RISIKEN
- 11 FINANZINFORMATIONEN UND WESENTLICHE LEISTUNGSINDIKATOREN

Die Aktualisierung der Daten und Informationen folgt der Nummerierung der jeweiligen Kapitel dieser Abschnitte im Prospekt. Angaben, Informationen und Daten, die gegenüber dem Prospekt unverändert bleiben, sind hier nicht enthalten.

# 2 SPEZIELLE ZUSAMMENFASSUNG FÜR DEN EU-WACHSTUMSPROSPEKT ABSCHNITT 3 BASISINFORMATIONEN ÜBER DIE AKTIEN

Der Punkt "Basisinformationen über die Aktien" erhält folgende Fassung:

### ABSCHNITT 3 BASISINFORMATIONEN ÜBER DIE AKTIEN

Welches sind die wichtigsten Merkmale der Aktien?

- (a) Bei den Aktien handelt es sich um Investmentstückaktien, die als verbriefte Wertpapiere in Form von Namensaktien ausgegeben werden. ISIN der Aktien ist CZ0009013272.
- (b) Der Emitent beabsichtigt, bis zu 30.000 Aktien mit einem Nennwert von 200 CZK anzubieten.
- (c) Mit den Aktien werden vor allen die folgenden Rechte verbunden sein:
  - a. das Recht auf einen Gewinnanteil, d.h. das Recht auf einen Anteil an dem Gewinn, den die Hauptversammlung zur Ausschüttung beschließt. Der Gewinnanteil bestimmt sich nach dem Verhältnis der Anzahl der gehaltenen Aktien zur Höhe des Grundkapitals des Emittenten. Der Anspruch der Aktionäre auf einen Gewinnanteil ergibt sich aus einem Beschluss der Hauptversammlung des Emittenten über die Ausschüttung eines Gewinnanteils;
  - b. das Recht auf einen Anteil an dem Liquidationserlös des Emittenten. Der Liquidationserlös wird unter den Aktionären im Verhältnis zur Anzahl der von ihnen gehaltenen Aktien aufgeteilt;
  - c. das Recht auf Teilnahme an der Hauptversammlung des Emittenten;
  - d. das Recht, in der Hauptversammlung von dem Emittenten eine Erläuterung von Angelegenheiten zu verlangen und zu erhalten, die den Emittenten oder von ihm kontrollierte Personen betreffen;
  - e. das Recht, Aktien oder gesondert übertragbare Rechte aus Aktien (das Recht auf Zahlung eines Gewinnanteils, das Vorzugsrecht auf Zeichnung von Aktien und austauschbaren und bevorrechtigten Schuldverschreibungen sowie das Recht auf einen Anteil an dem Liquidationserlös) an einen Dritten zu übertragen;
  - f. das Vorzugsrecht auf Zeichnung eines Teils der zur Erhöhung des Grundkapitals gezeichneten neuen Aktien des Emittenten in Höhe des Anteils des Aktionärs, wenn der Ausgabepreis in bar zu zahlen ist;
  - g. das Recht, vom Vorstand des Emittenten die Herausgabe einer Kopie des Protokolls der Hauptversammlung des Emittenten oder eines Teils davon zu verlangen, solange der Emittent besteht;
  - h. das Recht auf einen Rabatt von 50 % auf den Preis aller Produkte der ALEMAR-Gruppe, die in allen von der ALEMAR-Gruppe betriebenen E-Shops angeboten werden, es sei denn, der sich nach Anwendung des Rabatts ergebende Preis wird zu einem Preis, bei dem ein Verlust realisiert wird; in diesem Fall wird der sich ergebende Preis anstelle des 50 %igen Rabatts als Summe der direkten und indirekten Kosten für die Herstellung des Produkts bestimmt;
  - i. es bestehen keine Rechte oder Verpflichtungen zum Rückkauf von Aktien.
- (d) Im Juni 2024 beschloss der Verwaltungsrat des Emittenten eine Dividendenpolitik, nach der er eine jährliche Dividendenzahlung ab dem am 31. Dezember 2023 endenden Geschäftsjahr anstrebt, vorbehaltlich (i) der Verfügbarkeit ausreichender ausschüttungsfähiger Barmittel und (ii) des Beschlusses der Hauptversammlung zur Zahlung von Dividenden auf der Grundlage des von der Hauptversammlung genehmigten Jahres- oder außerordentlichen Jahresabschlusses des Emittenten. Die langfristig geplante Dividendenstrategie des Emittenten sieht vor, eine Dividende zu zahlen, die auf dem Kurs der Aktien zum Zeitpunkt des öffentlichen Angebots basiert, d.h. auf einem Kurs von CZK 100.000 pro Aktie, was 18% pro Jahr dieses Kurses entspricht. Der Stichtag für die Ausübung des Rechts auf Erhalt einer Dividende oder eines anderen Anteils am Eigenkapital ist der Stichtag für die Hauptversammlung, die über die Gewinnausschüttung entscheidet. Sollten keine Mittel für die Auszahlung der Dividende in der angegebenen Höhe zur Verfügung stehen, wird die Dividende nur in der Höhe an die Anteilseigner ausgezahlt, die für die Ausschüttung gemäß dem aktuellen Gewinn zur Verfügung steht.

Der Emittent ist seit dem 19. Dezember 2023 eine Aktiengesellschaft und hat in der Zeit bis zum Datum dieses Prospekts keine Dividenden gezahlt.

Der Punkt "Welche sind die zentralen Risiken, die den Aktien eigen sind?" erhält folgende Fassung:

Jaká jsou hlavní rizika, která jsou specifická pro Akcie?	
Liquiditätsrisiko	Risikostufe nach Einschätzung des Emittenten: hoch
	Die Aktien sind nicht zum öffentlichen Handel auf dem in- oder ausländischen Markt zugelassen. Daher werden die Aktien nur eine begrenzte Liquidität aufweisen. Der Emittent kann derzeit keine Garantie für die zukünftige Marktentwicklung und die zukünftige Nachfrage nach den Aktien geben. Es besteht das Risiko, dass sich kein hinreichend liquider Markt für die Aktien entwickelt oder, falls dies doch der Fall ist, dass ein solcher Markt nicht aufrechterhalten werden kann. Ein unzureichend liquider Markt kann die Fähigkeit der Inhaber von Aktien beeinträchtigen, die von ihnen gehaltenen Aktien zu verkaufen, oder den Preis beeinflussen, zu dem die Inhaber diese Aktien verkaufen können. Dementsprechend kann keine Garantie hinsichtlich der Liquidität gegeben werden. Der eventuelle Verkauf von Aktien kann daher schwieriger oder zeitaufwendiger sein. Es werden keine Maßnahmen ergriffen, um die Liquidität der Aktien auf dem Markt zu erhöhen.
Risiko einer	Risikostufe nach Einschätzung des Emittenten: hoch
Aktienanlage	Ein potenzieller Anleger hat kein Recht auf Tilgung oder Rückgabe seiner Anlage in den Anteilen. Dementsprechend kann ein Anleger den gesamten in die Aktien investierten Betrag verlieren. Die Aktien sind nicht rückzahlbar, und es kann keine Garantie für den Preis gegeben werden, zu dem die Aktien gehandelt werden. Mit den Aktien ist keine Leistungsgarantie in Form einer garantierten Rendite oder einer Leistung bei Auflösung oder Liquidation des Emittenten verbunden. Die Inhaber der Aktien haben das Recht auf Beteiligung am Gewinn gemäß der Genehmigung der Gewinnausschüttung durch die Hauptversammlung sowie auf Beteiligung an der Liquidationsbilanz, wobei der Erlös aus dem Insolvenzverfahren erst nach der Befriedigung der Rechte der Gläubiger des Emittenten ausgezahlt wird.
Marktrisiko	Risikostufe nach Einschätzung des Emittenten: hoch
	Es besteht das Risiko eines Rückgangs des Marktpreises der Aktien aufgrund ihrer Volatilität. Die Bestimmung des Marktpreises wird schwierig sein, da die Aktien nicht auf einer Marktplattform gehandelt werden. Der Marktpreis der Wertpapiere kann in Abhängigkeit von verschiedenen Faktoren schwanken, die sich der Kontrolle des Emittenten entziehen. Ein Rückgang des Marktpreises der Aktien kann zu einem teilweisen oder sogar vollständigen Verlust der anfänglichen Anlage führen. Ein potenzieller Anleger sollte Kenntnisse über die Bestimmung des Marktpreises des betreffenden Wertpapiers und die Auswirkungen verschiedener Faktoren auf den Marktpreis, einschließlich eines möglichen Rückgangs des Marktpreises, haben.
Dividenden-	Risikostufe nach Einschätzung des Emittenten: mittelgroß
Risiko	Potenzielle Anleger sollten in die Aktien in dem Bewusstsein investieren, dass die Dividendenrendite auf die Aktien keine garantierte Rendite ist und ihre potenzielle Höhe unter anderem von den Marktbedingungen und der finanziellen Lage des Emittenten abhängt. Ein potenzieller Anleger wird erst dann eine Dividende erhalten, wenn die Hauptversammlung des Emittenten gemäß der Satzung der Gesellschaft eine solche Dividende beschließt (die Ausschüttung eines Gewinnanteils in Form einer Dividende wird von der Hauptversammlung mit einer absoluten Mehrheit aller stimmberechtigten Aktionäre beschlossen). Das Stimmrecht ist nur mit den Stammaktien des Emittenten verbunden. Die Inhaber von Investmentaktien haben kein Stimmrecht in der

Hauptversammlung des Emittenten. Der Emittent ist erst seit kurzem, seit dem 19. Dezember 2023, eine Aktiengesellschaft und <u>hat erst für den Zeitraum bis zum 31. Dezember 2023 eine Dividendenpolitik eingeführt. Die Zahlung von Dividenden ist in keiner Weise garantiert.</u>

#### **5 RISIKOFAKTOREN**

#### 5.1.2 RISIKOFAKTOREN IN BEZUG AUF DIE AKTIEN

Der Abschnitt "5.1.2.4 Dividendenrisiko (mittleres Risiko)" wird durch den folgenden Abschnitt ersetzt:

#### 5.1.2.4 Dividendenrisiko (mittleres Risiko)

Ein potenzieller Anleger sollte in die Aktien in dem Bewusstsein investieren, dass die Dividendenrendite auf die Aktien keine garantierte Rendite ist und ihre potenzielle Höhe unter anderem von den Marktbedingungen und der finanziellen Lage des Emittenten abhängt. Ein potenzieller Anleger wird erst dann eine Dividende erhalten, wenn die Hauptversammlung des Emittenten die Dividende gemäß der Satzung des Emittenten beschlossen hat (die Ausschüttung eines Gewinnanteils in Form einer Dividende wird von der Hauptversammlung der Aktionäre mit der Mehrheit aller Aktionäre beschlossen). Das Stimmrecht ist nur mit den Stammaktien des Emittenten verbunden. Die Inhaber von Investmentaktien haben kein Stimmrecht in der Hauptversammlung des Emittenten. Der Emittent ist erst seit kurzer Zeit, nämlich seit dem 19. Dezember 2023, eine Aktiengesellschaft und hat erst für den Zeitraum bis zum 31. Dezember 2023 eine Dividendenpolitik eingeführt. Die Zahlung von Dividenden ist in keiner Weise garantiert.

#### 6 WERTPAPIERBEZOGENE RISIKEN

#### 6.1 ANGABEN ZU DEN ANGEBOTENEN WERTPAPIEREN

Der Punkt "Mit den Anteilen verbundene Rechte" lautet nun:

Mit den Aktien verbundene Rechte

## Recht auf Gewinnanteil

Ein Aktionär hat Anspruch auf einen Anteil an dem Gewinn, den die Hauptversammlung zur Ausschüttung in Form einer Dividende beschließt. Der Gewinnanteil bestimmt sich nach dem Verhältnis der Anzahl der gehaltenen Aktien zur Höhe des Grundkapitals des Emittenten. Die Aktionäre haben Anspruch auf eine Dividende, wenn die Hauptversammlung des Emittenten beschließt, eine Dividende zu zahlen. Die Dividende ist innerhalb von drei (3) Monaten nach dem Stichtag für die Zahlung zu zahlen, sofern die Hauptversammlung nichts anderes beschließt. Die langfristig geplante Dividendenstrategie der Emittentin sieht vor, eine Dividende auf der Grundlage des Kurses der Aktien zum Zeitpunkt des öffentlichen Angebots zu zahlen, d.h. einen Kurs von CZK 100.000 pro Aktie, was 18% pro Jahr dieses Kurses entspricht. Der Stichtag für die Ausübung des Rechts auf Erhalt einer Dividende oder eines anderen Anteils am Eigenkapital ist der Stichtag für die Hauptversammlung, die über die Gewinnausschüttung entscheidet. Sollten keine Mittel für die Auszahlung der Dividende in der angegebenen Höhe zur Verfügung stehen, wird die Dividende an die Anteilseigner nur in der Höhe ausgezahlt, die für die Ausschüttung gemäß dem aktuellen Gewinn zur Verfügung steht.

Der Anspruch auf Auszahlung der Dividende verjährt zugunsten des Emittenten innerhalb der allgemeinen Verjährungsfrist nach den Bestimmungen des Zivilgesetzbuches (3 Jahre).

Da mit den Aktien kein Stimmrecht verbunden ist, siehe unten, hat der Anleger kein Recht, über die Dividendenzahlung abzustimmen.

Es gibt keine Beschränkungen im Zusammenhang mit der Zahlung von Dividenden und keine besonderen Verfahren für nicht ansässige Inhaber von Aktien. Der Emittent hat keine Wertpapiere ausgegeben, die ein Recht auf Umtausch in andere Wertpapiere oder auf die bevorzugte Zeichnung anderer Wertpapiere begründen.

#### Stimmrechte der Aktionäre

Ein Aktionär ist berechtigt, an der Hauptversammlung teilzunehmen, Erläuterungen zu verlangen sowie Vorschläge und Gegenvorschläge zu machen. Mit der Investmentaktie ist kein Stimmrecht verbunden, und der Aktionär, der die Investmentaktie hält, ist daher nicht berechtigt, über die Punkte der Tagesordnung der Hauptversammlung abzustimmen.

#### Recht auf Nachlass

Die Investmentaktien berechtigen zu einem Nachlass von 50 % auf den Preis der Produkte der ALEMAR-Gruppe, die in allen von der ALEMAR-Gruppe betriebenen E-Shops angeboten werden, es sei denn, der sich nach Anwendung des Nachlasses ergebende Preis wird zu dem Preis, zu dem ein Verlust realisiert wird. In diesem Fall wird der resultierende Preis anstelle des 50% igen Nachlasses als die Summe der direkten und indirekten Kosten für die Herstellung des Produkts bestimmt.

#### Vorkaufsrecht

Im Falle einer Erhöhung des Grundkapitals des Emittenten durch Bareinlagen haben die bestehenden Aktionäre ein Vorzugsrecht zur Zeichnung neuer Aktien im Sinne des Gesetzes über die Handelsgesellschaften in Höhe ihres Anteils am Grundkapital des Emittenten.

# Recht auf Beteiligung am Liquidationserlös

Ein Aktionär hat Anspruch auf einen Anteil am Liquidationserlös des Emittenten. Der Liquidationssaldo wird unter den Aktionären in dem Verhältnis aufgeteilt, das dem eingezahlten Nennwert ihrer Aktien entspricht.

#### Bestimmungen über den Rückkauf

Es bestehen keine Rechte oder Verpflichtungen zum Rückkauf von Aktien.

#### Bestimmungen über Umwandlungen

Im Falle des Emittenten nicht relevant.

# 11 FINANZINFORMATIONEN UND WESENTLICHE LEISTUNGSINDIKATOREN

#### 11.6 DIVIDENDENPOLITIK

Die Satzung des Emittenten enthält keine festgelegte Dividendenpolitik. Am 13. Juni 2024 beschloss jedoch der Verwaltungsrat eine Dividendenpolitik, nach der der Emittent ab dem am 31. Dezember 2023 endenden Geschäftsjahr und vorbehaltlich (i) der Verfügbarkeit ausreichender ausschüttungsfähiger Barmittel und (ii) des Beschlusses der Hauptversammlung zur Zahlung von Dividenden auf der Grundlage der von der Hauptversammlung genehmigten Jahres- oder außerordentlichen Abschlüsse des Emittenten eine jährliche Dividendenzahlung anstrebt.

Der Gewinnanteil bestimmt sich nach dem Verhältnis der Anzahl der gehaltenen Aktien zum Grundkapital des Emittenten. Die Dividende wird jährlich in tschechischen Kronen ausgezahlt. Die Aktionäre haben Anspruch auf die Dividende aufgrund eines Beschlusses der Hauptversammlung des Emittenten über die Auszahlung der Dividende. Der Stichtag für die Ausübung des Rechts auf eine Dividende oder auf einen Anteil an anderen Eigenmitteln ist der Stichtag für die Hauptversammlung, die über die Gewinnausschüttung entscheidet. Der Verwaltungsrat ist verpflichtet, den Beschluss der Hauptversammlung über den Zeitpunkt der Auszahlung der Dividende oder des Anteils an anderen Eigenmitteln, den Ort und die Art und Weise der Auszahlung in der gesetzlich und satzungsgemäß vorgeschriebenen Weise bekannt zu geben. Dividenden, die nicht ausgezahlt werden konnten, werden auf dem Bankkonto des Emittenten hinterlegt, und die zum Erhalt berechtigten Personen sind gegen Vorlage der entsprechenden Dokumente zum Erhalt berechtigt. Der Anspruch auf Zahlung von Dividenden unterliegt der allgemeinen Verjährungsfrist gemäß den Bestimmungen des Bürgerlichen Gesetzbuches (3 Jahre).

Die langfristige Dividendenstrategie des Emittenten sieht vor, eine Dividende auf der Grundlage des Kurses der Aktien zum Zeitpunkt des öffentlichen Angebots zu zahlen, d.h. einen Preis von 100.000 CZK pro Aktie, was 18% pro Jahr dieses Kurses entspricht. Sollten die Mittel für die Zahlung der Dividende in der angegebenen Höhe nicht ausreichen, wird die Dividende an die Aktionäre nur in Höhe des Betrags ausgezahlt, der auf der Grundlage des laufenden Gewinns zur Ausschüttung zur Verfügung steht. Im Falle eines höheren Gewinns kann der Teil des Gewinns, der die 18%ige Dividende übersteigt, den Gewinnrücklagen der Vorjahre zugeführt werden, oder der Emittent kann beschließen, mehr als 18% p.a. auszuschütten. Der verbleibende Teil des Überschusses wird an die Aktionäre ausgeschüttet. Bei geringeren Gewinnen werden diese Gewinnrücklagen aus den Vorjahren in Anspruch genommen.

Ungeachtet der Tatsache, dass der Emittent beabsichtigt, diese Politik einzuhalten, kann nicht gewährleistet werden, dass der Emittent in der Lage sein wird, die derzeit geplanten Dividendenzahlungen zu leisten, oder dass seine künftigen Geschäftsergebnisse es ihm ermöglichen werden, seine Zieldividendenpolitik beizubehalten oder die oben genannten Grundsätze anderweitig einzuhalten, oder dass der Emittent seine beschlossene Dividendenpolitik oder seinen Ansatz zur Bestimmung der Dividendenzahlungen nicht aufgrund anderer Umstände, die in der Zukunft eintreten können, ändern wird.

# **ADRESSEN**

# **EMITTENT**

ALEMAR Food Group a.s. Rybná 682/14 110 00 Praha 1

ABSCHLUSSPRÜFER DES EMITTENTEN
22HLAV s.r.o.
Všebořická 82/2,
400 01 Ústí nad Labem
Evidenznr. 277